

服务合同内容

采购人（甲方）：周口市生态环境局鹿邑分局

供应商（乙方）：北京中外建工程管理有限公司

签订地点：周口市生态环境局鹿邑分局

项目名称：周口市生态环境局鹿邑分局创建国家级零碳园区实施方案编制项目

项目编号：鹿财竞磋-2026-9

本项目经批准采用 竞争性磋商 采购方式，经本项目评审委员会认真评审，决定将采购合同授予乙方。为进一步明确双方的责任，确保合同的顺利履行，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 服务的内容、标准、数量和价格：（若服务项目过多则见附表，如有附表则必须加盖印章）

服务内容	标准水平	单位	数量	单价	小计	备注
①开展零碳园区摸排调研与基础研判。全面摸清园区清洁能源（光伏、风电、垃圾发电、地热等）、工业固废、余热余压余冷、工业废水等可利用资源，开展“一企一策”降碳潜力及能碳管理平台接入条件调研；梳理园区主导产业、能源消费结构、碳排放现状，建立碳排放清单数据库；对标国家级零碳园区建设指标体系，识别差距与优势。②开展零碳园区建设可行性分析与目标可达性评估。基于园区产业发展规划和增长预期，科学预测中长期能源消费量和碳排放量变化趋势；综合分析碳排放目标达成的技术可行性与经济可行性，识别关键制约因素与破解路径；统筹优化能源供给与消费结构，对多种综合供能方案进行技术经济比选，提出最优供能方案；结合国家及省级政策导向，论证核心指标（单位能耗碳排放）和引导指标（清洁能源消费占比、固废综合利用率、余热利用率、水重复利用率等）的可达性，明确不同阶段的目标值。③	符合国家或行业标准要求，满足采购人需求。	项	1	671500.00元	671500.00元	/

编制国家级零碳园区建设方案 按照“目标导向、任务清晰、路径可行、指标可测”原则，对标国家级零碳园区建设重点任务与指标体系，明确基准年、总体目标及近中远期阶段性指标（核心指标和引导指标）；围绕新型电力系统构建、多维度节能降碳、以绿制绿赋能产业升级、能碳管理能力提升等重点任务开展系统布局，编制综合供能方案、重点项目清单和分步实施计划；科学安排建设推进时序。④策划零碳园区重点项目与示范工程 围绕能源结构转型、节能降碳改造、产业升级、基础设施提升、先进技术应用等重点方向，编制零碳园区建设重点项目清单，明确项目名称、建设内容、投资估算、建设时序、预期降碳效益等。⑤提出零碳园区建设保障措施 围绕但不限于组织领导、政策协同、要素保障、监督管理、宣传引导等方面，研究技术、政策、模式创新举措，建立健全零碳园区建设保障体系。⑥提供技术咨询服务 推动重点任务及考核指标要求的相关项目能够有序落地，开展技术方案审查及技术支撑等工作，协助解决实施过程中的关键技术问题。

合同总价款（大小写）：大写 陆拾柒万壹仟伍佰元整 小写 671500.00 元

备注：包括所投服务、保险、税费、检测、验收和交付后约定期限内免费维保等工作所发生的一切应有费用

第二条 服务标准（包括达到的水平要求），按下列第（①②③）项执行：

①按国家标准执行；②按部颁标准执行；③若无以上标准，则应不低于同行业服务标准；④有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的要求执行；

乙方提供的服务标准和水平应与招标采购文件规定的标准和水平相一致。

第三条 服务的方式、方法、地点和期限

- 1、服务方式：由乙方组成项目团队，提供服务。
- 2、服务方法：采取现场调研、座谈、文案调查等方式开展咨询工作。
- 3、服务地点：采购人指定地点。

4、服务期限：20 日历天。

第四条 费用及支付方式

(一)本项目费用有以下组成：

1、包括所投服务、保险、税费、检测、验收和交付后约定期限内免费维保等工作所发生的一切应有费用。合同总额为671500.00元（大写：陆拾柒万壹仟伍佰元整，含税价，增值税税率为6%）。

(二)费用支付方式：

1、合同签订后支付合同金额的 50%，即 335750.00 元，大写：叁拾叁万伍仟柒佰伍拾元整；验收通过后支付合同金额的 50%，即 335750.00元，大写：叁拾叁万伍仟柒佰伍拾元整；

2、在支付前甲方对乙方的服务进行考核或验收，合格的支付相应款项。乙方须向甲方出具合法有效完整的完税发票及凭证资料进行支付结算。

第五条 付款条件

本合同以人民币付款。

该项目是否实行预付款：是

实行预付款的条件和比例：签订合同后支付合同金额的 50%。

合同款项结算方式及支付比例：验收通过后支付合同金额的 50%。

第六条 验收方法

1、甲、乙双方应严格履行合同有关条款，如果验收过程中发现乙方在没有征得采购人同意的情况下擅自变更合同服务内容，将拒绝通过验收，由此引起的一切后果及损失由乙方承担。

2、甲方应承担项目验收的主体责任。供应商须保证如期完成服务，并协助采购人顺利完成验收工作，需在响应文件中承诺如期完成服务的保证书。项目验收时，应成立三人以上（由甲、乙双方、管理人员、技术人员、纪检等相关人员组成）验收小组，明确责任，严格依照采购文件、中标（成交）通知书、政府采购合同及相关验收规范进行核对、验收、签字形成验收结论，并出具书面验收报告。验收人员有不同意见的，按少数服从多数的原则，但在验收报告上应注明不同意见的内容。

3、甲方视情况可以邀请第三方机构参与验收，参与验收的第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

4、涉及安全、消防、环保等其他需要由质检或行业主管部门进行验收的项目，必须邀请相关部门或相关专家参与验收。涉及社会化服务的项目，甲方将要求社会公众人员参与验收。

检测、验收费用承担方式：

本项目实施过程中经双方确认必须发生的检测、验收费用，由乙方承担。

第七条 知识产权

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

第八条 无产权瑕疵条款

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

第九条 履约（或质量）保证金

1. 本项目不收取履约保证金。确需收取履约保证金的，甲方不得要求乙方以现款的形式提供。乙方提供的履约保证金按规定格式以银行保函形式提供，与此有关的费用由服务方承担。

2. 本项目不收取质量保证金。若确需质量保证金的，质量保证金不得超过合同总价款的 5%。

3. 如乙方未能履行其合同规定的任何义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

第十条 甲方的权利和义务

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2、甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约保证金。

3、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5、国家法律、法规所规定由甲方承担的其他责任。

第十一条 乙方的权利和义务

1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2、自甲乙双方签订协议 15 天后起计算服务期限。

3、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

4、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

5、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

6、国家法律、法规所规定由乙方承担的其他责任。

第十二条 违约责任

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

2、变更、中止或者终止合同，有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

第十三条 转让与分包

1、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

2、乙方应在投标文件中或以其他书面形式对甲方确认本合同项下所授予的所有分包合同。但该确认不解除乙方承担的本合同下的任何责任或义务。意即在本合同项下，乙方对甲方负总责。

第十四条 合同文件及资料的使用

1、乙方在未经甲方同意的情况下，不得将合同、合同中的规定、有关计划、图纸、样本或甲方为上述内容向乙方提供的资料透露给任何人。

2、除非执行合同需要，在事先未得到甲方同意的情况下，乙方不得使用前款所列的任何文件和资料。

第十五条 不可抗力事件处理

1、如果双方任何一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力的事故，致使影响合同履行时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力事故系指买卖双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。

2、甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关部门证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十六条 合同纠纷调处

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后 10 天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请本项目政府采购监督管理部门调解，调解不成，按以下第（②）项方式处理：①根据《中华人民共和国仲裁法》的规定向周口仲裁委员会申请仲裁。②向合同签订地有级别管辖权的人民法院起诉。

3、甲、乙双方均有权向本项目具有监管职能的政府采购监督管理部门举报反映对方在合同履约中的违法违纪行为。

第十七条 其他

下列关于周口市公共资源交易中心的周口市生态环境局鹿邑分局创建国家级零碳园区实施方案编制项目（项目编号：鹿财竞磋-2026-9）的采购文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：①招标文件；②乙方提供的投标文件；③服务承诺；④甲乙双方商定的其他文件。以上附件顺序在前的具有优先解释权。

本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，自双方当事人签字盖章之日起生效。

采购人（甲方）：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

2026年9月10日

供货人（乙方）：北京中外建工程管理有限公司（公章）

地址：北京市丰台区福宜街5号院1号楼15层1501

法定代表人：

委托代理人：

电话：01083928686

开户银行：招商银行丽泽商务区支行

账号：110902509010801

2026年9月10日